

**Umowa Nr ...../2013/**  
**Dostawa i montaż wyposażenia**

zawarta w dniu ..... w I Liceum Ogólnokształcącym im. Mikołaja Kopernika  
w Jarosławiu, ul. 3-go Maja 4  
pomiędzy:

I Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika w Jarosławiu, ul. 3-go Maja 4,

zwaną dalej „Inwestorem”,  
reprezentowanym przez

.....

a firmą

.....

z siedzibą:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”  
reprezentowaną przez:

.....

W wyniku wyboru oferty w postępowaniu przetargowym w trybie przetargu nieograniczonego.  
Zawarto umowę o następującej treści:

**& 1**

Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Inwestora dostawy i montażu wyposażenia w ramach inwestycji pn.:

**„ Dostawa i montaż wyposażenia pracowni chemicznej” I Liceum Ogólnokształcącego im. Mikołaja Kopernika w Jarosławiu.**

1.Opis przedmiotu umowy.

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

- dostawy i montażu wyposażenia remontowanej pracowni chemicznej.

1.2. Zakres przedmiotowego przetargu obejmuje:

Zakres rzeczowy przedmiotowego przetargu obejmuje wykonanie następujących robót:

- dostawa i montaż wyposażenia pracowni chemicznej,
- szczegółowy zakres zawarty jest przedmiarach.

1.3. Zakres rzeczowy dostawy i montażu winien również zawierać wszelkie prace związane :

- z doprowadzeniem pracowni po wykonaniu montażu do stanu pierwotnego z pokryciem ewentualnych szkód,
- usuwaniem kolizji wynikłych przy realizacji zamówienia,
- organizacją terenu montażu,
- wyłączenie z ruchu ciągów pieszych i jezdnych na czas dostawy i montażu.

1.4. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w: -specyfikacji przedmiotu dostawy, złożonej ofercie, kosztorysie ofertowym.

1.5. Dostawa i montaż określone w ust.2.1-2.4 zostaną wykonane zgodnie ze specyfikacją techniczną i przepisami prawa.

**& 2**

2.1. Instrukcje, atesty, aprobaty.

2.1.1. Jeżeli wymagane są instrukcje obsługi i konserwacji do rzeczy wykonanych w ramach

przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć instrukcje w dniu zakończenia robót. Wykonawcę obowiązuje dostarczenie wszystkich wymaganych instrukcji, atestów i aprobat.

### **& 3**

#### **3.1. Wykonanie umowy.**

3.1.1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania umowy i zobowiązuje się do :

- wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego,

#### **3.2. Obowiązki Inwestora.**

3.2.1. Inwestor zobowiązuje się do protokolarnego przekazania terenu oraz wskazania miejsca poboru energii elektrycznej w terminie do dnia .....

3.2.2. Po protokolarnym przejęciu od Inwestora terenu budowy Wykonawca ponosi aż do chwili wykonania przedmiotu umowy pełną odpowiedzialność za przekazany teren.

#### **3.3. Obowiązki Wykonawcy.**

3.3.1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:

1. Projektem Budowlanym,
2. Obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych.
3. Ze złożoną ofertą, w tym z kosztorysem ofertowym i ze specyfikacją techniczną dostawy i montażu wyposażenia.
4. Z zasadmi sztuki technicznej.

### **& 4**

4.1. Termin rozpoczęcia dostawy i montażu nastąpi po podpisaniu umowy.

Termin zakończenia prac i wykonania przedmiotu umowy nastąpi w dniu: .....

4.2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie.

4.3. Wykonawca przekaże w dniu zakończenia robót montażowych Inwestorowi teren prac.

### **& 5**

#### **5.1. Protokół odbioru końcowego.**

Po zakończeniu dostawy i wszystkich robót montażowych Wykonawca zawiadomi Inwestora o gotowości do odbioru końcowego. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony w obecności Wykonawcy, Inwestora.

5.2. Protokół odbioru końcowego sporządzi Inwestor na formularzu określonym przez Inwestora i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

### **& 6**

6.1. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot Umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego.

6.2. Inwestor powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 3 dni od dnia ich ujawnienia.

6.3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach.

6.4. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do robót w okresie między datą rozpoczęcia, a zakończenia terminów gwarancji powinna być naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniedbania Wykonawcy.

6.5. Wykonawca gwarantuje wykonanie kompletnego przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką, praktyką inżynierską, warunkami technicznymi dostawy i wykonania montażu zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, normami państwowymi i innymi obowiązującymi przepisami.

6.6. Wykonawca gwarantuje, że użyte do wykonania przedmiotu umowy materiały i urządzenia itp. będą posiadać atesty, będą nowe, wysokiej jakości, nie używane oraz pozbawione będą wad projektowych, wykonawczych i materiałowych, a ich elementy stanowić będą nowoczesne i sprawdzone rozwiązania technologiczne i projektowe.

## **& 7**

### 7.1. Kary umowne.

7.1.1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nie należyte wykonanie przedmiotu umowy.

7.1.2. Kary będą naliczane w następujących przypadkach w wwysokościach:

Wykonawca zapłaci Inwestorowi karę umowną za :

- zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.  
Termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia do terminu ustalonego na usunięcie wad,
- odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 25% wynagrodzenia określonego w Umowie.

### 7.2. Roszczenia odszkodowawcze.

Inwestor zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **& 8**

8.1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

- za wykonanie przedmiotu zamówienia - .....zł

słownie:..... netto,

a z podatkiem VAT .....% .....zł

słownie:..... brutto

8.2. Cena zaproponowana przez Wykonawcę w wycenionym kosztorysie jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty.

8.3. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru wykonanych robót podpisany przez przedstawicieli Inwestora i Wykonawcy.

8.4. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 21 dni licząc od daty otrzymania przez Inwestora faktury. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru robót spowodują naliczanie ponownego 21 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.

## **& 9**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

## **&10**

10.1. Przy realizacji umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego

10.2 W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

10.3. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Inwestora.

10.4. Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wyczerpania przede wszystkim drogi postępowania reklamacyjnego.

## **&11**

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**INWESTOR:**

**WYKONAWCA:**